



RELATÓRIO TÉCNICO
REFORMA QUADRAS POLIESPORTIVAS DA PRAÇA DE
ESPORTES

MAIO DE 2022

REFERÊNCIAS CADASTRAIS

Cliente Prefeitura Municipal de Pouso Alegre

Localização Pouso Alegre, Minas Gerais

Título Reforma Quadras Poliesportivas da Praça de Esporte

Contato Rooney Souza

E-mail rooneyesporte@yahoo.com

Líder do projeto Felipe G. Alexandre

Coordenador Aloisio Caetano Ferreira

Projeto/centro de custo CONTRATO 167/2021

Data do documento 27/05/2022

Elaborador/Autor	Felipe G. Alexandre	Engenheiro Civil
Verificador/Aprovador	Aloisio Caetano Ferreira	Engenheiro Hídrico

Isenção de Responsabilidade:

Este documento é confidencial, destinando-se ao uso exclusivo do cliente, não podendo ser reproduzido por qualquer meio (impresso, eletrônico e afins) ainda que em parte, sem a prévia autorização escrita do cliente.

EQUIPE TÉCNICA

Responsável Técnico – Coordenação

Aloísio Caetano Ferreira Engenheiro Hídrico	Aloísio Caetano Ferreira	Assinado de forma digital por Aloísio Caetano Ferreira Dados: 2022.06.22 17:27:07 -03'00'
Nº CREA: MG-97.132 /D	Nº ART:	

Responsável Técnico – Projeto Civil

Flávia Cristina Barbosa Engenheira Civil	Flávia Cristina Barbosa	Assinado de forma digital por Flávia Cristina Barbosa Dados: 2022.06.22 16:38:23 -03'00'
Nº CREA: MG-187.842 /D	Nº ART:	

Elaboração

NOME DA EQUIPE	Felipe G. Alexandre	Engenheiro Civil - Coordenador
	Anna Caroliny B. Messias	Auxiliar de Projetos
	Bianca Baruk	Engenheira Civil - Orçamento
	Lara Almeida	Auxiliar de Orçamentos



SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	1
2. REFORMA	2
2.1. FECHAMENTO DA QUADRA	3
2.2. PORTÕES	4
2.3. REGULARIZAÇÃO DO PISO	5
2.4. TRAVES DO GOL	5
2.5. RESTAURAÇÃO DO BEBEDOURO	6
2.6. LIMPEZA DA ÁREA	7
3. SERVIÇOS FINAIS	7

LISTA DE FIGURAS

Figura 1-1 – Quadras a reformar na Praça de Esportes	1
Figura 2-1 – Vista geral das quadras a reformar na Praça de Esportes	3
Figura 2-2 – Mureta e muro de fechamento existente na Praça de Esportes	4
Figura 2-3 – Condições do piso das quadras	5
Figura 2-4 – Traves existente nas quadras	6
Figura 2-5 – Bebedouro existente nas quadras	6

1. INTRODUÇÃO

As quadras externas (Figura 1-1) são um espaço público de lazer localizado na Praça de Esportes, Bairro Jardim Olímpico, no município de Pouso Alegre/MG.



Figura 1-1 – Quadras a reformar na Praça de Esportes

Fonte: DAC Engenharia

A Praça de Esportes possui duas quadras poliesportivas externas para incentivar a prática de esportes dos habitantes da localidade, bem como integrar a comunidade do bairro por meio do lazer.

Contudo, o atual estado de degradação das quadras compromete seu uso pleno. Na localidade foi identificado que o muro de fechamento e os portões das quadras estão danificados/inexistentes, o bebedouro está em estado precário para o uso, as quadras apresentam trincas e rachaduras no piso e as traves que ainda existem estão em mau estado.

Dessa maneira, verifica-se a necessidade de recuperar as quadras, de forma a promover seu amplo uso à comunidade local, sendo este Projeto de Recuperação o tema do presente relatório.

2. REFORMA

No presente relatório, os processos em cada local de reforma são apresentados e detalhados. De maneira geral, a técnica de reforma a ser adotada será simples, utilizando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

Salienta-se que todas as atividades descritas no presente memorial devem ser realizadas de acordo com as indicações das normas técnicas e regulamentadoras vigentes.

O fechamento das quadras será em mourões de concreto, com a vedação em alvenaria e alambrado. As muretas devem ser executadas de acordo com as dimensões e espessuras constantes do projeto. Após o assentamento, elas deverão ser limpas, removendo-se os resíduos de argamassa. Para o fechamento completo das quadras está previsto a instalação de dois portões de acesso.

Conforme especificado em projeto, deverá ser realizado a capina e manutenção das áreas internas aos muros e externas as quadras,

Para o piso da quadra, será feita primeiramente a limpeza do piso e em seguida será executado um piso cimentado com acabamento liso para regularização da superfície. Depois, será feita a repintura de quadra com demarcação proposta em projeto.

Em relação ao acabamento, foram definidos materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Para as paredes e muros, será aplicado um selador acrílico e logo após duas demãos de pintura. É importante que todas as superfícies a serem pintadas estejam firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente secas, conforme a umidade relativa do ar.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.

Já as traves fixas existentes deverão ser removidas e no lugar dessas devem ser instaladas novas traves fixas com a presença de rede em ambas as quadras.

Em suma, a reforma das quadras abrangerá os serviços de regularização do piso, construção de um muro com alambrado em todo o perímetro das quadras, instalação de novas traves fixas de gol com redes e a instalação de dois novos portões.

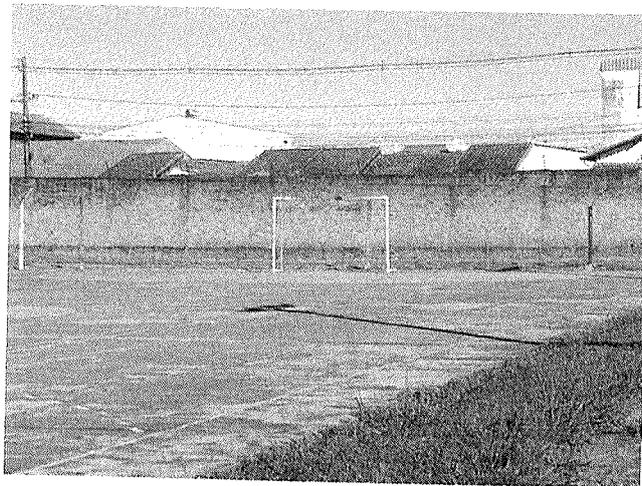


Figura 2-1 – Vista geral das quadras a reformar na Praça de Esportes

Fonte: DAC Engenharia

2.1. FECHAMENTO DA QUADRA

Primeiramente, deverá ser realizada a demolição das muretas e remoção dos mourões existentes no perímetro das quadras, pois se encontram em mau estado de conservação.

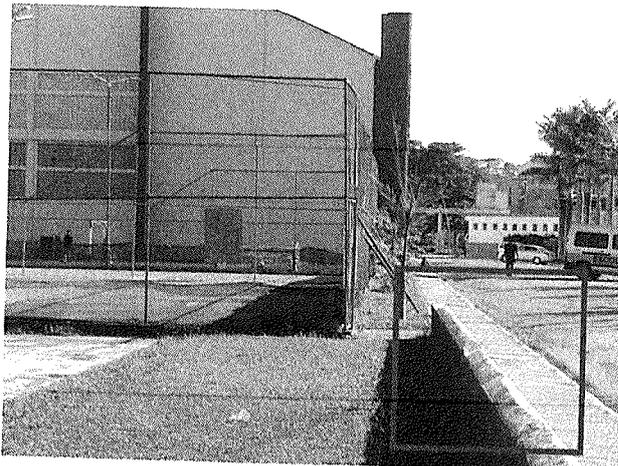


Figura 2-2 – Mureta e muro de fechamento existente na Praça de Esportes

Fonte: DAC Engenharia

Posteriormente, deverá ser construído o fechamento em mourões de concreto, com a vedação de 0,60 metros em alvenaria, sendo executada a primeira fiada da alvenaria em blocos canaletas de concreto de dimensões 14x19x39 cm, preenchidos com concreto armado e as outras duas fiadas em blocos vazados de concreto de dimensões 14x19x39 cm, argamassa para assentamento deverá ter preparo em betoneira. Sobre a mureta de alvenaria deverá ser instalado 1,40 metros de alambrado em tela arame galvanizado nº12 malha 1/2", conforme detalhe e informações apresentadas em projeto. Será aplicado um fundo selador nas muretas que serão posteriormente pintadas com tinta acrílica na cor cinza.

2.2. PORTÕES

Serão instalados dois novos portões para acesso as quadras, os portões deverão ser em tela de arame galvanizado número 12 e moldura em tubos de aço com duas folhas

de abrir, com dimensões de 2,00 x 2,00 m. Em ambos os portões está prevista pintura anticorrosiva.

2.3. REGULARIZAÇÃO DO PISO

Atualmente, os pisos das quadras encontram-se desgastadas (Figura 2-3), expondo buracos e imperfeições, o que dificulta e compromete a segurança na realização de atividades esportivas no local.

Para isso, será necessária a recuperação do piso, realizando primeiramente a limpeza com jato de alta pressão e, em seguida, a regularização do piso utilizando mistura de graute cimentício e cimento portland CP II-32, com a espessura de 4 cm. Logo após, será feito o polimento mecânico da superfície com nivelamento a laser.

Por fim, será feita a repintura da quadra com demarcação proposta em projeto, utilizando uma demão de fundo preparador e duas demãos de tinta acrílica nas cores azul, vermelha, amarela, branca e verde.

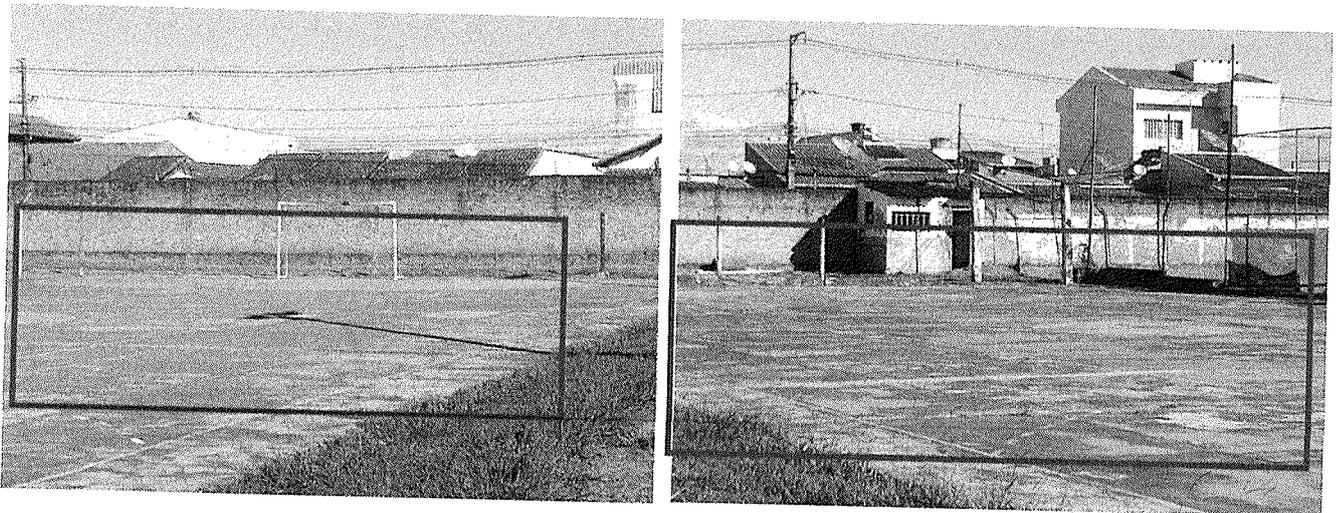


Figura 2-3 – Condições do piso das quadras

Fonte: DAC Engenharia

2.4. TRAVES DO GOL

Para as traves de gol das quadras, deverá ser feito inicialmente a retirada das traves existentes (Figura 2-4). Em seguida, deverá ser feito a instalação das novas traves, totalizando 4 unidades, com redes de Nylon, fio 2 mm, na cor branca.

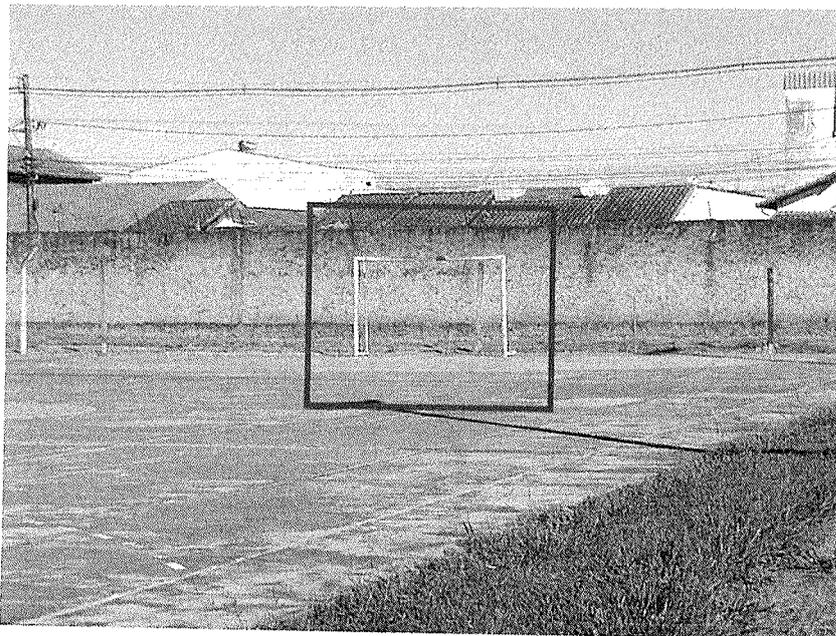


Figura 2-4 – Traves existente nas quadras

Fonte: DAC Engenharia

2.5. RESTAURAÇÃO DO BEBEDOURO

A estrutura do bebedouro existente encontra-se degradada, prejudicando o funcionamento adequado para sua utilização, conforme (Figura 2-5).

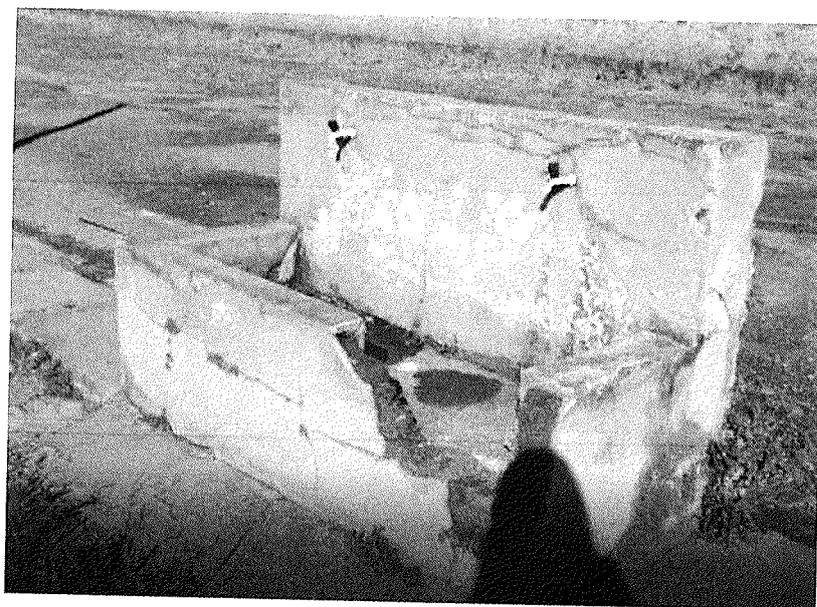


Figura 2-5 – Bebedouro existente nas quadras

Fonte: DAC Engenharia

Para a reforma do bebedouro foi prevista a remoção de todo o chapisco e reboco e a demolição da área de alvenaria degradada. Após a demolição, deverá ser executada a nova alvenaria com blocos maciços, depois será aplicado chapisco, com argamassa traço



1:3 com preparo em betoneira, e em seguida será aplicada uma massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico também. Após a regularização da superfície, será aplicado um selador acrílico para uniformizá-la e prepará-la para receber a pintura.

2.6. LIMPEZA DA ÁREA

Deverá ser realizado o corte e limpeza da área gramada no entorno das quadras que serão revitalizadas, bem como, a carga e disposição final em bota-fora do entulho gerado.

Os entulhos gerados pelas demolições e remoções deverão ser descartados e destinados corretamente ao bota fora de resíduos sólidos de construção civil.

3. SERVIÇOS FINAIS

Os serviços finais consistem na limpeza de obra e retirada de entulhos, equipamento e materiais inerentes à obra executada. Após a limpeza, a fiscalização fará o aceite da obra.